



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KIELCACH**

Kielce, dnia 17 marca 2026 r.

WOO-III.411.2.12.2026.AS

Wójt Gminy Bliżyn

W odpowiedzi na wniosek znak: PNO.671.1.10.2024 z dnia 16.02.2026 r. (data wpływu 16.02.2026 r.) w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu **Planu Ogólnego Gminy Bliżyn** na podstawie art. 53 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), po przeanalizowaniu przedstawionych materiałów **uzgadniam** następujący zakres i stopień szczegółowości prognozy.

Treść prognozy powinna być zgodna ze wskazaniami zawartymi w art. 51 ww. ustawy wg kolejności ustalonej w tym przepisie. Żaden z elementów zawartych w tym artykule nie może zostać pominięty w treści opracowywanej prognozy. W przypadku braku powiązania założeń projektu z jakimkolwiek elementem wymienionym w ww. przepisie, należy zamieścić taką informację w prognozie wraz z odpowiednim uzasadnieniem.

Prognoza w szczególności powinna odnieść się do następujących kwestii:

1. Dokonać analizy i oceny wpływu każdej planowanej strefy planistycznej (przy uwzględnieniu wartości maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, wartości maksymalnej wysokości zabudowy, wartości maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej) na wszystkie elementy środowiska ze wskazaniem, w jaki sposób i w jakiej skali przyjęte rozwiązania przekształcą środowisko oraz czy i w jakim stopniu mogą spowodować negatywne oddziaływania na środowisko zwłaszcza, gdy ustalenia projektu planu ogólnego będą wyznaczać ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). W przypadku planowanego zagospodarowania, w stosunku do którego zostały już przeprowadzone (lub są w trakcie) postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko na etapie procedury uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wskazane jest odpowiednie wykorzystanie wyników tych ocen w prognozie. Analizie i ocenie na środowisko należy poddać każdą strefę planistyczną zarówno profil podstawowy jak i dodatkowy. Każdy rodzaj planowanej funkcji, jaki przewiduje się na terenie danej strefy należy ocenić uwzględniając uwarunkowania określone w art. 13b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 poz. 1130 z późn. zm.). Analizie należy również poddać oddziaływania skumulowane zarówno wzajemne w danej strefie mając na uwadze dopuszczone na niej funkcje, jak również wynikające z rodzaju funkcji planowanych na sąsiednich strefach.

Ponadto:

- Należy przeanalizować oddziaływanie związane z wyznaczeniem stref SP, w tym określić, czy w ramach tego przeznaczenia może być realizowana produkcja energii (oze) oraz odpowiednio przeanalizować w prognozie. W zależności od rodzaju produkcji należy określić wpływ na

poszczególne komponenty środowiska, w tym na tereny zabudowy sąsiadującej istniejącej i planowanej.

- W odniesieniu do stref górnictwa i wydobywania, należy dokonać oceny ich wpływu na środowisko (w szczególności na ludzi w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, obszary chronione czy też jednolite części wód) mając na uwadze powierzchnię złóż przeznaczonych pod eksploatację, a także sposób i głębokość wydobywania tych złóż. W wyniku przeprowadzonej oceny należy zaproponować odpowiednie rozwiązania mające na celu dotrzymanie standardów jakości środowiska zgodnych z przepisami odrębnymi. Ocena powinna zawierać informacje czy na danym terenie nadal prowadzone jest wydobywanie czy już zaniechano eksploatację złoża, bądź przeprowadzono jego rekultywację. Ponadto należy wyjaśnić dlaczego granica strefy 1SG jest większa niż powierzchnia udokumentowanego złoża na tym terenie. Należy wyjaśnić z czego wynika wyznaczenie strefy 2SG, mając na uwadze, że nie występuje tam udokumentowane złożo, Wskazane jest podać czy dla terenów SG były wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, informacje zawarte w raportach powinny być odpowiednio wykorzystane w prognozie.
 - W zakresie terenów z możliwością lokalizacji cmentarzy należy odnieść się m.in. do rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U Nr 52, poz. 315).
 - Z uwagi na lokalizację zabudowy chronionej akustycznie w sąsiedztwie linii kolejowych w prognozie należy odnieść się do ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1234), w tym przeanalizować, czy zostaną zachowane normy hałasu na tych terenach.
 - W strefach, gdzie występują cieki i zbiorniki wodne, jeśli profil podstawowy tego nie przewiduje, powinno znaleźć się to w profilu dodatkowym jako teren wód.
 - W przypadku umieszczenia w profilu dodatkowym terenów związanych z produkcją oze tj. terenów elektrowni wiatrowej, terenów elektrowni słonecznej, biogazowni, elektrowni geotermalnej, elektrowni wodnej należy odpowiednio przeanalizować ten fakt w prognozie, mając na uwadze obowiązujące przepisy prawne. Należy dokonać również analizy m.in. w zakresie przekształcenia terenu, wycinki drzew i krzewów oraz oddziaływania tych instalacji na świat zwierząt (przekształcenie warunków siedliskowych, bariery migracyjne), a także w zakresie oddziaływania pól elektromagnetycznych oraz hałasu, a w przypadku biogazowni również emisji odorowej na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i miejsca dostępne dla ludności. Analizie i ocenie na środowisko należy poddać każdy teren przeznaczony pod elektrownię słoneczną przy uwzględnieniu oddziaływania skumulowanego związanego z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem.
2. W prognozie należy scharakteryzować zasoby przyrodnicze i ocenić aktualny stan środowiska przyrodniczego na analizowanym terenie. Na tej podstawie należy ocenić wyznaczone w projekcie planu ogólnego strefy planistyczne, mając na uwadze konieczność utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska. Należy przeanalizować wpływ funkcjonowania stref planistycznych m.in. w zakresie:
- ochrony gatunkowej osobników, siedlisk czy ostoi roślin, zwierząt i grzybów;
 - ochrony różnorodności biologicznej;
 - ochrony drożności głównych i lokalnych korytarzy ekologicznych w tym korytarza ekologicznego Częstochowa-wschód, Puszcza Świętokrzyska oraz zapewnienia możliwości migracji zwierząt, (ze szczególnym uwzględnieniem dolin rzecznych, pozostawiając w ich obrębie obszary wolne od zabudowy);
 - ochrony krajobrazu, w tym jego wartości ekologiczne, estetyczne i kulturowe mając na uwadze zachowanie i utrzymywanie ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu.

3. Na terenie objętym opracowaniem znajdują się formy ochrony przyrody, w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 13) takie jak: Obszar Natura 2000 Lasy Suchedniowskie, Obszar Natura 2000 Uroczysko Pięty, Obszar Natura 2000 Dolina Krasnej, Obszar Natura 2000 Dolina Czarnej, Obszar Natura 2000 Lasy Skarżyskie; rezerваты przyrody: Świnia Góra im. Stanisława Barańskiego, Dalejów, Ciechostowice, Bliżyn - Kopalnia Ludwik, Bliżyńskie Lasy Naturalne, Suchedniowsko-Oblęgorski Park Krajobrazowy, Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu położony na terenie otuliny Suchedniowsko-Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego, Konecko-Łopuszniański Obszar Chronionego Krajobrazu, użytki ekologiczne, pomniki przyrody, dla których obowiązują przepisy ww. ustawy, rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 20 stycznia 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Lasy Suchedniowskie (PLH260010) (Dz. U. poz. 228), rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 20 stycznia 2022 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Uroczysko Pięty (PLH260012) (Dz. U. poz. 269), rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 2 września 2021 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Krasnej (PLH260001) (Dz. U. poz. 1748), rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 czerwca 2018 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Czarnej (PLH260015) (Dz. U. poz. 1551), rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Lasy Skarżyskie (PLH260011) (Dz. U. poz. 908), a także akty prawa miejscowego, m.in. zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lasy Suchedniowskie PLH260010 (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 1458 ze zm.), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Uroczysko Pięty PLH260012 (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 5107), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Krasnej PLH260001 (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 1450 ze zm.), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Czarnej PLH260015 (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 1561 ze zm.), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 20 września 2017 r. w sprawie rezerwatu przyrody Świnia Góra im. Stanisława Barańskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 2889 ze zm.), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 20 września 2017 r. w sprawie rezerwatu przyrody Dalejów (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 2878 ze zm.), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 20 września 2017 r. w sprawie rezerwatu przyrody Ciechostowice (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 2840), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 6 grudnia 2022 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody "Bliżyn - Kopalnia Ludwik" (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 4865 ze zm.), zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody "Bliżyńskie Lasy Naturalne" (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 1911 ze zm.), Zarządzenie Nr 12/2025 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 12 czerwca 2025 r. w sprawie wyznaczenia miejsc zbioru dziko występujących roślin i grzybów oraz ich części w rezerwacie przyrody "Bliżyńskie Lasy Naturalne"; Zarządzenie Nr 13/2025 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 12 czerwca 2025 r. w sprawie wyznaczenia szlaków ruchu pieszego, rowerowego i jazdy konnej wierzchem w rezerwacie przyrody "Bliżyńskie Lasy Naturalne", Zarządzenie Nr 22/2025 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 9 października 2025 r. w sprawie wyznaczenia dróg dopuszczonych do ruchu pojazdów w rezerwacie przyrody „Bliżyńskie Lasy Naturalne”, uchwała Nr XLIX/872/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia Suchedniowsko - Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3147 ze zm.), uchwała Nr XXXIV/479/21 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla

Suchedniowsko-Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 2940), uchwała Nr XLIX/880/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie Suchedniowsko - Oblęgorskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 3154), uchwała Nr XXXV/616/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotycząca wyznaczenia Konecko-Łopuszniańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 3308), a także akty prawa miejscowego dot. użytku ekologicznego, stanowisk dokumentacyjnych i pomników przyrody.

W odniesieniu do obszaru Natura 2000 Lasy Skarżyskie plan zadań ochronnych jest w trakcie opracowywania, obecnie sporządzone są ekspertyzy przyrodnicze dot. występowania i rozmieszczenia siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk, ponadto dla tego obszaru ustanowiono tymczasowe cele ochrony, które udostępnione są na stronie internetowej RDOŚ Kielce, co należy uwzględnić w prognozie.

Dodatkowo dla niektórych obszarów Natura 2000 dokonano uzupełnienie stanu wiedzy, co również należy wziąć pod uwagę w analizie i ocenie w prognozie.

W kwestii obszarów Natura 2000 w prognozie należy ocenić wpływ ustaleń projektu dokumentu na jego cele ochrony, w tym w szczególności na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, na gatunki – dla których obszar został wyznaczony, a także na jego integralność i powiązania z innymi obszarami. Zauważa się, że w miejscach występowania przedmiotów ochrony ww. obszarów Natura 2000 zaplanowano strefy planistyczne związane z zabudową, produkcją, natomiast w strefach otwartych określono profil funkcjonalny dodatkowy, który może stać w sprzeczności z celami ochrony dla tych obszarów. W związku z tym należy zmienić ustalenia projektu planu w tym zakresie. Zasadne jest, aby w miejscu występowania przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000 wprowadzić strefę otwartą bez profilu dodatkowego. Należy dokonać także analizy w zakresie wpływu planowanych stref na obszary Natura 2000 w kontekście całości ekosystemów, w tym przeanalizować czy planowane zagospodarowanie nie wpłynie znacząco negatywnie na ich integralność. Należy zauważyć, że zgodnie z art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), projekt o którym mowa w art. 46 i art. 47 ust. 1, nie może zostać przyjęty, o ile nie zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jeżeli ze strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że może on znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000.

W przypadku rezerwatów przyrody należy dokonać analizy, czy realizacja projektu dokumentu nie naruszy warunków ochrony tych form ochrony przyrody, w tym zakazów określonych w art. 15 ustawy o ochronie przyrody. Ponadto na terenie Gminy Bliżyn zaproponowano wyznaczenie nowych rezerwatów przyrody. Dane dotyczące przewidywanych terenów proponowanych rezerwatów dostępne są w tut. organie i można je uzyskać na wniosek o udostępnieniu informacji o środowisku na zasadach przewidzianych przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...). W miejscach, gdzie występuje rezerwat przyrody lub które planowane są pod rezerwat przyrody zasadne jest, tak jak w przypadku przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000, wprowadzić strefę otwartą bez profilu dodatkowego.

W odniesieniu do parku krajobrazowego i obszarów chronionego krajobrazu – należy przeanalizować czy i w jakim stopniu realizacja projektu dokumentu będzie oddziaływać na te formy ochrony przyrody w kontekście celów ochrony parku krajobrazowego, a w przypadku obszarów chronionego krajobrazu działań w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, czy też celów i działań związanych z ochroną krajobrazową i kulturową, a także obowiązujących zakazów na tych formach ochrony przyrody oraz możliwości zastosowania odstępstw od zakazów w sytuacji kolizji planowanych zadań z zakazami. Zastosowanie odstępstw od zakazów powinno być w prognozie w sposób wyczerpujący uzasadnione.

Ponadto w prognozie oddziaływania na środowisko należy również ocenić czy i w jakim stopniu realizacja założeń powyższego dokumentu będzie oddziaływać na pozostałe formy ochrony przyrody takie jak użytki ekologiczne oraz pomniki przyrody.

Informacje dotyczące form ochrony przyrody dostępne są na stronie internetowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach <https://www.gov.pl/web/rdos-kielce>, w zakładce: Co robimy - Ochrona przyrody - Formy ochrony przyrody, a także w Centralnym Rejestrze Form Ochrony Przyrody (<http://crfop.gdos.gov.pl/CRFOP/>).

Jednocześnie informuję, że aktualne dane na temat obowiązujących planów zadań ochronnych, aktualizacji planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000, jak również ekspertyz przyrodniczych, sporządzonych na potrzeby opracowania planów zadań ochronnych, czy też uzupełnienia stanu wiedzy dotyczących występowania i rozmieszczenia przedmiotów ochrony w obszarach Natura 2000, jak również danych dot. rezerwatów przyrody i proponowanych rezerwatów przyrody, można uzyskać w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach na zasadach przewidzianych przepisami przywołanej na wstępie ustawy i należy wykorzystać na etapie sporządzania prognozy.

4. Wymagana jest również analiza i ocena skutków realizacji projektu planu w kwestiach:
 - ochrony gleb i ukształtowania powierzchni ziemi;
 - ochrony wód powierzchniowych, w tym cieków przepływających w granicach terenu objętego projektem planu ogólnego lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie oraz zbiorników wodnych;
 - ochrony wód podziemnych oraz ujęć wód i ich stref ochronnych, w tym GZWP: nr 414 Zbiornik Zagnańsk, nr 415 Górna Kamienna;
 - ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, wibracjami oraz polami elektromagnetycznymi;
 - zasad odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz wód opadowych lub roztopowych, a także wymogu ich oczyszczania biorąc pod uwagę sposób, rodzaj terenu oraz jakość wód odprowadzanych do odbiornika;
 - ochrony klimatu, m.in. w zakresie analizy założeń projektu mających wpływ na łagodzenie skutków zmian klimatu oraz służących adaptacji do jego zmian;
 - gospodarki odpadami, z uwzględnieniem segregacji odpadów i ich odzysku w oparciu o obowiązujące przepisy w tym zakresie;
 - ochrony zasobów naturalnych i dóbr materialnych;
 - ochrony zabytków;
 - ochrony zdrowia ludzi oraz jakości życia mieszkańców, w tym ochrony przed ryzykiem wystąpienia poważnych awarii dla ludzi i środowiska.
5. Należy sporządzić do prognozy załącznik graficzny (lub załączniki graficzne) przedstawiający:
 - wszystkie zasięgi oddziaływań związane z funkcjonowaniem stref planistycznych, nie tylko profili podstawowych, ale także dodatkowych;
 - uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, o których mowa w art. 13 b pkt 3) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co jest istotne z uwagi iż zgodnie z art. 13b tej ustawy uwarunkowania uwzględnia się w celu określenia ustaleń planu ogólnego;
 - ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (mając na uwadze art. 13d ust.1 ww. ustawy), w celu zweryfikowania przez tut. organ zasadności wyznaczenia stref planistycznych, w zakresie m.in. cyt. *przeznaczenia umożliwiającego realizację funkcji mieszkaniowej*.
6. Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt. 2 lit d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), w prognozie należy przeanalizować i ocenić czy projekt dokumentu uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym. Między innymi istotne jest przeprowadzenie analizy i oceny czy dokument uwzględnia cele środowiskowe (w tym cele środowiskowe dla obszarów chronionych) zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze

dorzecza Wisły przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300). Zgodnie z art. 326 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 ze zm.) m.in. ustalenia planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza uwzględnia się określając m.in. ustalenia planu ogólnego gminy. W zakresie terenów, gdzie występują zbiorniki wodne, bądź są one planowane należy wziąć pod uwagę ustalenia związane z faktem czy dana JCWP przeznaczona jest do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

7. W prognozie należy przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie jak również kompensację przyrodniczą w przypadku prognozowanych negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym na przyrodę, mogących być rezultatem realizacji dokumentu, zaproponowane działania muszą być poprzedzone szczegółową analizą i poparte wnioskami z tych analiz, które należy uwzględnić.
8. Zgodnie z art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), organ opracowujący projekt dokumentu bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko. W przypadku gdy z oceny zawartej w prognozie będzie wynikać negatywne oddziaływanie na środowisko, należy rozważyć zmianę strefy planistycznej bądź zrezygnować z profilu dodatkowego lub tylko z danej funkcji w profilu dodatkowym.
9. Prognoza oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. g ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) powinna zawierać datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów. W oparciu o art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ww. ustawy prognoza powinna również zawierać oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 tej ustawy. Oświadczenie, które stanowi załącznik do prognozy, powinno zawierać klauzulę, o której mowa w art. 74a ust. 3 cyt. ustawy oraz być opatrzone stosownym podpisem autora prognozy, a w przypadku zespołu autorów prognozy, wyłącznie przez kierującego tym zespołem. Ponadto należy mieć na uwadze, że jeżeli prognozę oraz oświadczenie (będące załącznikiem do prognozy) przesyła się w postaci elektronicznej należy je podpisać wyłącznie w postaci elektronicznej, natomiast podpisane własnoręcznie należy przedłożyć do tut. organu. Dokumentacja ta nie może być przekazana w postaci skanu i musi zawierać oryginalne podpisy.
10. Zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1916 z późn. zm.) dane przestrzenne w postaci dokumentu elektronicznego GML powinny być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym.
11. Zgodnie z art. 13h ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym cyt. *wraz z projektem planu ogólnego sporządza się uzasadnienie składające się z części tekstowej i graficznej*, które należy przedłożyć tut. organowi, gdyż zawiera niezbędne informacje, w tym na temat przyczyn wyznaczenia stref planistycznych i sposobu uwzględnienia uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy, co pozwoli na uzgodnienie/zaopiniowanie projektu planu ogólnego. Ponadto mając na uwadze art. 13b pkt 6 ww. ustawy, a także art. 72 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.), wskazane jest również przedłożenie opracowania ekofizjograficznego.

Przedmiotowy projekt dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wymaga zaopiniowania przez tut. organ na podstawie art. 54 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...). Zgodnie z tym przepisem tut. organ wydaje opinie w terminie 30 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku (spełniającego wszystkie wymogi formalne). W związku z tym informuje się, że w przypadku opinii wydawanej m.in. przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska nie mają zastosowania przepisy art. 25 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w tym art. 25 ust. 2

tej ustawy mówiący, iż cyt. *nieprzedstawienie stanowiska lub warunków, o których mowa w art. 24 ust. 2, w terminie, o którym mowa w ust. 1 i 1a, uważa się za równoznaczne odpowiednio z uzgodnieniem lub zaopiniowaniem projektu.*

Ponadto przedmiotowy projekt planu ogólnego w części dotyczącej form ochrony przyrody tj. rezerwatów przyrody, obszarów Natura 2000, parku krajobrazowego i obszarów chronionego krajobrazu wymienionych w pkt 3 niniejszego pisma, wymaga również uzgodnienia z tut. organem na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b) tiret dwa ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także art. 13 ust. 3a, art. 16 ust. 7, art. 23 ust. 5, art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zatem w celu uzgodnienia i zaopiniowania projektu planu ogólnego wraz z prognozą przez tut. organ należy wystąpić z odpowiednim wnioskiem/wnioskami uwzględniając powyższe wskazania, przedkładając podpisany projekt planu, uzasadnienie do projektu planu, podpisana prognozę wraz z oświadczeniem, a także w miarę możliwości opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby planu ogólnego gminy. Jednocześnie informuję, że ww. dokumenty nie mogą zostać przekazane do opiniowania i uzgodnienia poprzez wskazanie linku we wniosku.

Ponadto:

Należy wyjaśnić i przeanalizować z czego wynika wyznaczenie stref SJ i SN w miejscowości Zagórze na terenach leśnych. W ramach przedmiotowego wniosku przysłano projekt w programie QGIS, gdzie określono nazwę warstwy – „niezabudowane – wniesione ze Strategii?”. W miejscach tych wyznaczone zostały strefy SJ. Powyższe jest niezrozumiałe. Należy również wyjaśnić dlaczego na terenach leśnych wyznaczono strefy SN, nie natomiast otwarte.

Iwona Kędzierska - Gębska
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Kielcach
/-podpisany cyfrowo/

Otrzymują:

1. Adresat - przedłożenie elektroniczne e-Doręczenie;
2. Aa.